

WILLKOMMEN...



BEI **LANDSICHTEN.DE**, DEM GRÖSSTEN
INTERNET-VERMARKTUNGSNETZWERK
FÜR LANDTOURISMUS IN DEUTSCHLAND.



Informationen für Gastgeber



HERAUSGEBER: Landtourismus Marketing GmbH
Claire-Waldoff-Straße 7
10117 Berlin
Tel. 030 / 28 44 41 19 - 0
Fax 030 / 28 44 41 19 - 19
E-Mail: info@landsichten.de
www.landsichten.de



Sehr geehrte Gastgeber,

die Deutschen verbringen ihren Urlaub am liebsten im eigenen Land. Für Gastgeber mit authentischen, erlebnisreichen und genussvollen sowie qualitativ hochwertigen touristischen Angeboten bieten sich gerade im ländlichen Raum erhebliche Entwicklungschancen. Bei der Vermarktung dieser Angebote ist das Internet nicht mehr wegzudenken. Inzwischen verfügen 70 % aller Deutschen über einen Internetzugang, 88% aller Urlauber mit Internetzugang nutzen das Internet zur Information über den anstehenden Urlaub und 71 % sogar zur eigentlichen Buchung (VIR 2011).

Eine eigene Homepage ist somit quasi Pflicht – alleine aber nicht ausreichend, weil sie bei der Masse an Informationen im Internet von potenziellen Gästen kaum gefunden wird. Gerade die überwiegend kleinen und mittleren landtouristischen Betriebe sind daher darauf angewiesen, sich durch intelligente Vermarktungsnetzwerke trotz geringem Werbebudget einen Wettbewerbsvorteil zu verschaffen.

Der rasanten technischen Entwicklung im Internet stellen sich auch die Landtourismus-Organisationen. Die in der Bundesarbeitsgemeinschaft für Urlaub auf dem Bauernhof und Landtourismus in Deutschland e.V. zusammengeschlossenen zwölf Landesverbände haben daher die Entwicklung von »Landsichten« als gemeinsames Online-Vermarktungsnetzwerk und die Gründung der Landtourismus Marketing GmbH als dessen Betreiber initiiert. Unter www.landsichten.de werden alle landtouristischen Angebote im Internet zusammengeführt, ermöglichen so dem Gast eine komfortable Urlaubsplanung und Ihnen als Anbieter eine professionelle Vermarktung und damit eine verbesserte Auslastung des eigenen Angebots.

Mit unserem Landsichten-Portal wenden wir, die Landtourismus Marketing GmbH, uns an Sie als Gastgeber und Anbieter von touristisch relevanten Dienstleistungen, die Sie auf dem Land verankert sind, sich dem ländlichen Raum verbunden fühlen und den ländlichen Charakter Ihres Angebotes gezielt als Verkaufsargument einsetzen: Urlaub auf dem Bauernhof, Landurlaub, Weintourismus, Reittourismus und viele andere »ländliche« Urlaubs- und Freizeitangebote.

Mit dieser Broschüre zeigen wir Ihnen, dass sich Landsichten.de von allen bestehenden Online-Vermarktungsplattformen deutlich abhebt, Ihrem Betrieb ganz neue, hochprofessionelle Vermarktungsmöglichkeiten bietet und darüber hinaus Ihren Arbeitsalltag enorm erleichtern kann. Überzeugen Sie sich selbst!

Ihr Team der Landtourismus Marketing GmbH

Landsichten.de – das größte Online-Vermarktungsnetzwerk für Urlaub auf dem Bauernhof und Landtourismus in Deutschland

Landsichten.de ist »die« Internetadresse für Urlaub und Freizeit im ländlichen Raum. Hier präsentiert sich das deutschlandweit größte qualifizierte Angebot rund um die Themen Urlaub auf dem Bauernhof, Landurlaub, Weintourismus, Reittourismus und generell Bewegung, Erholung und Genuss auf dem Land.

Als Gastgeber profitieren Sie davon in vielerlei Hinsicht:

■ Viele Wege führen zu Ihrem Angebot

Ihr individuelles Angebot wird an jeder passenden Stelle auf Landsichten.de mit den Inhalten des Portals verflochten. So kann der Gast Ihren Betrieb auf ganz unterschiedlichen Wegen finden. Umgekehrt haben Sie dadurch die Möglichkeit, Ihre Zielgruppen ganz individuell anzusprechen:

- ➔ Auf der Startseite und vielen Themenseiten – **prominent und sichtbar.**
- ➔ In der Schnell- und Detailsuche – **perfekt abgestimmt auf die Wünsche des Gastes.**
- ➔ Unter Ihrem Hoftyp – **egal ob Bauernhof, Winzerhof, Reiterhof, Biohof, Herrenhaus, ...**
- ➔ Innerhalb eines Urlaubsthemas – **hier findet Sie Ihre Zielgruppe.**
- ➔ Unter Ihrer Urlaubsregion – **denn der Gast weiß, wohin er will.**
- ➔ Unter der Rubrik Kulinarik & Ausflüge – **wenn Sie mit Ihrem Angebot (Hofladen, Hofcafé o.ä.) auch Tagesgäste ansprechen.**
- ➔ Unter Last-Minute und Pauschalen – **so erreichen Sie Kurzentschlossene und Wochenendurlauber.**
- ➔ Über eine interaktive Kartenanwendung – **damit der Gast sieht, wo sein Urlaubsquartier liegt.**

■ Landsichten.de – ein Netzwerk, zwei Portale

Das Landsichten-Netzwerk vermarktet Ihr touristisches Angebot zweifach: Neben dem von der Landtourismus Marketing GmbH geführten Deutschland-Portal www.landsichten.de existiert für jedes Bundesland ein eigenständiges, vom jeweiligen Landesverband gepflegtes Landsichten-Portal. Hier werden die regionalen Themen und Schwerpunkte in besonderer Weise hervorgehoben.

➔ Ihr Betrieb wird automatisch auf beiden Portalen ausgespielt.



■ Mehrwerte durch regionale Vernetzung von Angeboten

Im Landsichten-Netzwerk muss sich Ihr Betrieb nicht allein über das eigene touristische Angebot profilieren. Vielmehr können Sie dem Gast Ihren Betrieb im Kontext der gesamten regionalen Freizeitmöglichkeiten präsentieren. Dazu können Sie auch die übrigen, kleineren und größeren touristisch relevanten Angebote in Ihrer Region (Ausflugsziele, Gastronomie, Wander-/Rad-/Reitwege, u.v.m.) in die eigene Internetpräsenz mit einbinden. Dieses »Mehr« an Erlebnismöglichkeiten vor Ort kommt der Vermarktung Ihres eigenen Betriebes unmittelbar zu Gute.

■ Landsichten bedient alle Zielgruppen und bietet modernste Funktionalitäten

Im Landsichten-Netzwerk findet jeder Gast seinen Wunschhof. Das Portal ist auf maximale Übersichtlichkeit und Nutzerfreundlichkeit optimiert. Weniger internet-erfahrene Gäste finden sich mit den Funktionalitäten ebenso zurecht wie Menschen, die sich tagtäglich im Internet bewegen und klare Erwartungen an ein modernes Urlaubsportal haben. Umfangreiche Such- und Filterfunktionen, Bildergalerien, Videos, Merkfunktion, Online-Buchung, Gästebewertungen sowie Social-Media-Anbindungen, etwa zu Facebook und YouTube, sind Bestandteil des Landsichten-Portals und erfüllen alle Ansprüche.

■ Gebündelte Vielfalt macht schlagkräftig

Das Landsichten-Netzwerk ist für die Berichterstattung der Presse, Medien und Kooperationspartner hoch attraktiv. Hier fließen Inhalte und Angebote aus zwölf Landesverbänden und von mehreren tausend Gastgebern zusammen, was eine Informationsvielfalt und -dichte entstehen lässt, die im gesamten Deutschlandtourismus einmalig ist. Auch für die Top-Listung in den großen Internet-Suchmaschinen ist dies ein wesentlicher Erfolgsfaktor.

■ Landsichten.de wird kontinuierlich weiterentwickelt

Das Landsichten-Netzwerk ist auf Nachhaltigkeit ausgelegt. Das Portal wird in Kooperation mit der EBERL ONLINE GmbH laufend evaluiert, optimiert und – inklusive der zu Grunde liegenden Technik – kontinuierlich weiterentwickelt. Ziel ist es, Sie als Gastgeber im ländlichen Raum dauerhaft im Wettbewerb zu stärken und in Ihren Vermarktungsaktivitäten zu unterstützen.

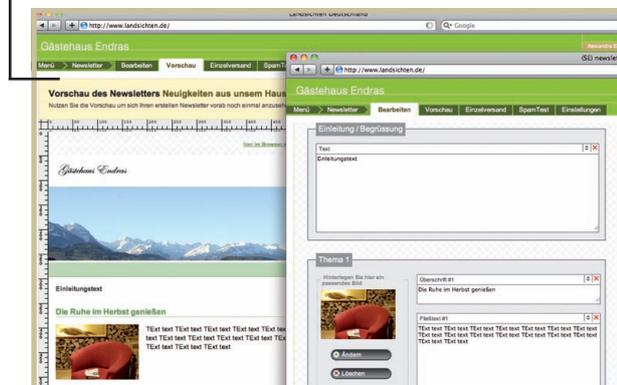
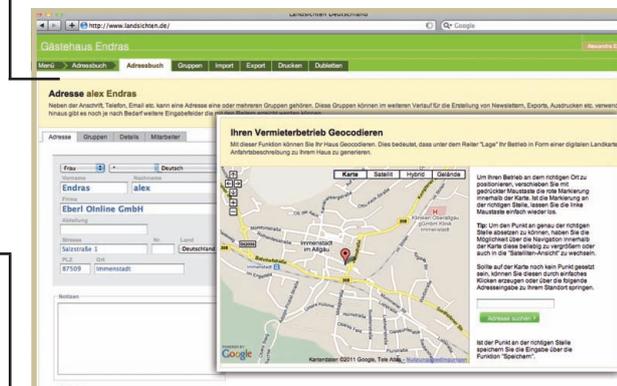
»Travel 2.0« – Ihre persönliche Schaltzentrale

Das Informations- und Reservierungssystem »Travel 2.0« ist Ihre persönliche Schaltzentrale, aus der heraus Sie alle Leistungen und Funktionen des Landsichten-Netzwerks steuern. Über die Internetadresse www.login.landsichten.de gelangen Sie mit Ihren persönlichen Zugangsdaten, die Sie von Ihrem Landesverband erhalten, in den passwortgeschützten Login-Bereich.

Für die Arbeit im Travel-System benötigen Sie lediglich einen Computer mit Internetanschluss. Sie müssen keine Software auf Ihrem Rechner installieren. Alle Ihre Daten werden verschlüsselt übertragen und sind auf einem mehrfach abgesicherten Hochsicherheitsserver in Süddeutschland gespeichert, wo sie vor jedem unberechtigtem Zugriff sicher geschützt sind.

Mit Travel 2.0 können Sie:

- Im Intranetbereich Ihres Landesverbandes aktuelle Informationen recherchieren, Materialien bestellen, u.v.m.
- Texte, Betriebsmerkmale, Preise und Belegungsdaten pflegen
- Bilder hochladen, verwalten, bearbeiten und in Ihren Landsichten-Detaileintrag einbauen
- Hofvideos in Ihre Landsichten-Internetpräsenz einbinden
- Die geografische Lage Ihre Betriebes und umliegender touristisch relevanter Attraktionen (auch z.B. Schlösser, Radwege, Hofcafés ...) mit wenigen Mausklicks in eine digitale Karte eintragen
- Auf Wunsch eine vollwertige Gästeverwaltungssoftware nutzen, über die Sie von der ersten Gästeanfrage bis zur Rechnungsstellung bei Abreise alle wesentlichen Schritte einfach und professionell im individuellen Erscheinungsbild Ihres Betriebes abwickeln
- Einen eigenen Newsletter für Ihre Gäste erstellen und versenden
- Ohne jegliche Programmierkenntnisse eine eigene, professionelle Betriebs-Homepage mit bis zu 24 Internetseiten erstellen und selbst pflegen
- Ihren Betrieb auf Wunsch online buchbar machen, Kontingente verwalten und zusätzlich zu **Landsichten.de** – ohne zusätzliche Datenpflege! – weitere externe Vertriebsplattformen wie **Casamundo.de** oder **Bestfewo.de** ansteuern
- Ihren Belegungsplan, Pauschalen und ein Kontaktformular sowie das Online-Buchungsmodul auf der eigenen Homepage einbinden



Umfangreiche Funktionen, viele Vorteile – zwei Tarife zur Auswahl:

LEISTUNGSUMFANG	Basistarif	Premiumtarif
Grundfunktionen / Detailsintrag / Trefferliste		
Grundfunktionen Stammdaten mit Kontaktadresse und Telefon/Telefax, E-Mail, Link zur eigenen Homepage, Betriebs- und Zimmermerkmale, Kurz- und Detailbeschreibung mit Bildern, Kartendarstellung, eigenes Kontaktformular, Darstellung von Saisonzeiten, Pauschalendarstellung, Reservierungsanfragen	✓	✓
Ausspielung Ihres Betriebes in den Trefferlisten des Landes- und Deutschland-Portals	✓	✓
Nutzung des Belegungsplans mit Freimeldungen	✓	✓
Belegungsplan mit Freimeldungen zum Ausdrucken mit Gästenamen		✓
Bilder, Video und eigene Internetseite		
Speicherplatz für Bilder und Dokumente	✓ 2 MB	✓ 40 MB
eigene Videodarstellung (über YouTube-Account)	✓	✓
Eigene Internetseite mit Internetseiten-Baukasten für bis zu 24 Unterseiten, verschiedenen Layouts und Redaktionssystem; Eigene Domainadresse , auf Wunsch .de Adresse (Zusatzkosten)		✓
Einbindung Belegungsplan / Pauschalen / Kontaktformular auf eigener Homepage		✓
Online-Buchung (Zusatzvereinbarung erforderlich)		
Onlinebuchung auf Wunsch	✓	✓
Channel-Management Auf Wunsch Datenweitergabe an ausgewählte Vertriebskanäle	✓	✓
Fax- / SMS-Benachrichtigung bei Onlinebuchung	✓	✓
Gästeverwaltungs-Software		
Bearbeitung von Anfragen und Versendung von Angeboten direkt aus dem System		✓
Buchungen verwalten und per E-Mail oder Fax bestätigen		✓
Stets aktuelle Gastaufnahmebedingungen		✓
Erstellung von An- und Abreiselisten zum Ausdrucken		✓
Erstellung und Verwaltung von Rechnungen		✓
Adressbuch (10.000 Adressen) mit Importfunktion und Dublettenabgleich		✓
Newsletter in zwei Layouts (10.000 Empfänger / Jahr)		✓

➤ Weitere Informationen über die Voraussetzungen und Konditionen einer Teilnahme am Landsichten-Portal erhalten Sie durch Ihren regionalen Ansprechpartner.

Zusätzliche Vertriebskanäle, bessere Auslastung, weniger Arbeit.

Immer mehr Gäste wollen ihr Urlaubsquartier mit wenigen Mausklicks sofort online buchen und nicht erst lange telefonieren oder auf Antwort-E-Mails warten. Insbesondere für Kurzentschlossene ist die Online-Buchung oft ein wesentliches Entscheidungskriterium für die Wahl der Unterkunft.

Ihre Vorteile:

- Sie erschließen sich mit der Online-Buchbarkeit neue Zielgruppen und zusätzliche Belegungstage gerade in der von spontanen Kurzreisen geprägten Nebensaison.
- Jede getätigte Online-Buchung spart Ihnen wertvolle Arbeitszeit, weil sie weniger Anfragen individuell am Telefon oder per E-Mail beantworten müssen.
- Sie gehen als Gastgeber kein wirtschaftliches Risiko ein, wenn Sie Ihren Betrieb online buchbar machen. Kosten entstehen nur im Buchungsfall und Sie entscheiden selbst, in welchen Zeiträumen Sie welche Unterkünfte als online buchbares Kontingent freigeben.
- Die Online-Buchung kann sowohl mit dem Basis- als auch mit dem Premiumtarif genutzt werden.
- Die verfügbaren Vertriebskanäle lassen sich ganz einfach im übersichtlichen Channel Management (Vertriebskanalsteuerung) verwalten. Entscheidender Vorteil ist, dass Sie so unterschiedliche Vermarktungsplattformen nutzen können, ohne in der Regel zusätzliche Verträge abschließen und an zusätzlichen Stellen im Internet Daten pflegen zu müssen.

Voraussetzung für die Freischaltung dieser Funktion in Ihrem Login-Bereich ist der zusätzliche Abschluss einer schriftlichen Nutzungsvereinbarung. Ist dies erfolgt, stehen Ihnen unterschiedliche Vertriebskanäle zur Verfügung:

Ihre Vertriebskanäle:

- Landsichten.de: Hierfür freigegebene Kontingente können sowohl über die Deutschlandplattform als auch über das jeweilige Bundeslandportal gebucht werden.
- Die für www.landsichten.de freigegebenen Kontingente können Sie zusätzlich provisionsfrei auch zur Onlinebuchung auf Ihre eigene Betriebs-Homepage einbinden (es fällt lediglich eine geringe fixe Transaktionsgebühr je Buchungsvorgang an).
- Sie können Ihre Kontingente auf Wunsch auch ganz oder teilweise für zusätzliche externe Vertriebskanäle freigeben. Aktuell bestehen beispielsweise entsprechende Rahmenvereinbarungen mit www.casamundo.de und www.bestfewo.de (inkl. dessen Partnernetzwerk).

Weitere Kooperationen und Schnittstellen zu regionalen und überregionalen Plattformen sind laufend in Planung.

► Informationen zum aktuellen Stand der verfügbaren Vertriebskanäle sowie zu den jeweiligen Konditionen erhalten Sie bei Ihrem regionalen Ansprechpartner.

Mit Landsichten.de entsteht ein einzigartiges deutschlandweites Netzwerk für den Tourismus im ländlichen Raum. Profitieren Sie davon!

1.

Sie sind Teil der Internetplattform www.landsichten.de, die ...

- das deutschlandweit größte Spektrum an Fachinformationen und qualifizierten landtouristischen Angeboten an einer Stelle im Internet bündelt
- das ganze Spektrum der touristischen Angebote im ländlichen Raum abbildet. Jeder Gastgeber wird an zahlreichen Stellen ausgespielt und kann daher seine individuellen Zielgruppen ansprechen
- das Urlaubsziel Deutschland in seiner ganzen regionalen Vielfalt darstellt und vermarktet (Deutschland- und Bundeslandportal)
- durch besondere Nutzerfreundlichkeit und technische Leistungsfähigkeit besticht
- Ihnen für die Vermarktung Ihrer Angebote zusätzliche Perspektiven eröffnet

2.

Sie erhalten mit »Travel 2.0«, dem internetgestützten Informations- und Reservierungssystem, ein besonders leistungsfähiges Werkzeug an die Hand, mit dem Sie ...

- Ihren Betrieb optimal im Landsichten-Portal darstellen, mit Detailbeitrag, vielen Bildern, Videos, Georeferenzierung, Pauschalen, u.v.m.
- Ihre Büroarbeit enorm erleichtern, weil Ihnen Travel 2.0 die Funktionen einer kompletten Gästeverwaltungssoftware bietet
- die Kommunikation mit Ihren Gästen professionalisieren und gleichzeitig an anderer Stelle Kosten sparen, etwa durch den inkludierten Newsletterversand oder die Erstellung einer eigenen Homepage aus dem System heraus
- Zugang zu weiteren Online-Vertriebskanälen erhalten, ohne an anderer Stelle zusätzlich Daten pflegen zu müssen

3.

Sie erhalten kompetente Beratung, Schulung und Hilfestellungen durch Ihre regionalen Ansprechpartner.

- Durch die Einbettung in die bestehenden Verbandsstrukturen ergeben sich zudem wertvolle Synergien, beispielsweise in Verbindung mit einem Katalogeintrag oder Messebeteiligungen

Präsentieren Sie sich als qualitätsgeprüfter Landsichten-Hof

Sie haben auf [Landsichten.de](https://www.landsichten.de) die Möglichkeit, sich als „qualitätsgeprüfter Landsichten-Hof“ hervorgehoben zu präsentieren. Dazu greift Landsichten auf die Auszeichnung der „Erlebnisqualität“ durch die Bundesarbeitsgemeinschaft für Urlaub auf dem Bauernhof und Landtourismus in Deutschland e.V. zurück. Insgesamt sieben charakteristisch-ländliche Urlaubssegmente werden durch die Landesverbände anhand nachprüfbarer Qualitätskriterien mit einem attraktiven Qualitätssiegel ausgezeichnet.

Geprüfte Landsichten-Qualität:

- Bauernhof
- Landurlaub
- Winzerhof
- Reiterhof
- Obsthof
- Fischerhof
- Erlebnishof

Beteiligen auch Sie sich als Gastgeber an diesem Qualitätssicherungssystem! Sie werden davon profitieren, auch – aber nicht nur! – auf [Landsichten.de](https://www.landsichten.de):

- Die Qualitätssiegel werden zusammen mit Ihrem Betrieb dargestellt und heben Ihr hochwertiges Angebot optisch hervor.
- Die Qualitätssiegel stehen für Vertrauen und Glaubwürdigkeit. Sie erleichtern dem Gast die Entscheidung für Ihren Betrieb als Urlaubsziel.
- Die Qualitätssiegel sind eines von mehreren Kriterien für die Sortierung der Trefferlisten auf [Landsichten.de](https://www.landsichten.de) und unterstreichen so den Qualitätsanspruch des Portals.

Interessieren Sie sich für diese Qualitätsauszeichnung?

Dann nehmen Sie bitte Kontakt mit den Ansprechpartnern Ihres regionalen Landesverbandes auf. Dort informiert man Sie gern über alle relevanten Aspekte zur Qualifizierung für eines (oder mehrere) der Qualitätssiegel.





www.landsichten.de

Landsichten.de ist ein gemeinsames Projekt der in der Bundesarbeitsgemeinschaft für Urlaub auf dem Bauernhof und Landtourismus in Deutschland e.V. zusammengeschlossenen zwölf Landesverbände. Betreiber des Portals ist die zu diesem Zweck gegründete Landtourismus Marketing GmbH. Die technische Umsetzung erfolgt zusammen mit dem Unternehmen EBERL ONLINE GmbH.

Landtourismus Marketing GmbH

Claire-Waldoff-Straße 7
10117 Berlin
Tel. 030 / 28 44 41 19-0
Fax 030 / 28 44 41 19-19
E-Mail: info@landsichten.de
www.landsichten.de

EBERL ONLINE GmbH

Salzstraße 1
87509 Immenstadt
Tel. 08323 / 802 5953
Fax 08323 / 802 555
E-Mail: info@eberl-online.de
www.eberl-online.de

Wenn Sie sich als Gastgeber über das Landsichten-Portal vermarkten wollen, weitere Fragen oder Informationsbedarf haben, wenden Sie sich bitte an Ihren regionalen Ansprechpartner:



Die technische Entwicklung von Landsichten.de erfolgte mit freundlicher Unterstützung der Landwirtschaftlichen Rentenbank.